



PME & REGIONS

Le groupe de BTP Lhotellier entend innover dans les territoires ruraux

HAUTS-DE-FRANCE

Le plan stratégique du spécialiste du BTP prévoit sa diversification dans l'énergie et la promotion de zones d'activités innovantes.

Guillaume Roussange
— Correspondant à Amiens

Des « fermes énergétiques » mêlant éoliennes, centrales biomasse, plates-formes de méthanisation et jouxtant des exploitations en permaculture... C'est le type d'installations que souhaite réali-

ser, d'ici à 2026, le spécialiste du BTP Lhotellier dans les territoires ruraux des Hauts-de-France et de Normandie, les deux terrains de jeu historiques du groupe. « Les débats actuels sur l'éolien vont nous pousser à inventer la prochaine génération de parcs, plus modernes et technologiques. Ils participeront au maintien d'activités dans nos espaces ruraux », affirme le PDG, Paul Lhotellier.

L'arrière-petit-fils du créateur de l'entreprise, fondée en 1919, prévoit de se diversifier dans le domaine de



Travaux publics réalisés par le spécialiste du BTP Lhotellier sur le chantier des voies de bus d'Amiens. Photo DR

l'énergie, mais aussi de faire des incursions sur le marché des routes intelligentes et de l'aménagement de zones d'activités innovantes.

« Nous travaillons sur des systèmes de recueil de l'information à partir de la route et non plus seulement des véhicules. Le but est de mettre au point des systèmes de guidage pour

des navettes autonomes, qui pourraient se substituer aux moyens de transport historiques, trains, bus, confrontés à des problèmes de rentabilité en zone rurale », détaille le dirigeant.

Pour soutenir ses ambitions, Lhotellier investira quelque 20 millions d'euros cette année dans ses

agences, ses matériels, ses outils informatiques mais aussi dans le foncier. Le groupe vient de créer ValCity, une filiale dédiée à la promotion immobilière.

Réhabilitation et dépollution

A partir d'Amiens, l'entreprise va réaliser des opérations de construction de logements, de locaux commerciaux ou industriels, mais aussi de réhabilitation de friches industrielles. ValCity veut construire une cinquantaine de logements et mener deux ou trois opérations d'aménagement par an. A Amiens, Lhotellier gère la dépollution de l'ex-usine Goodyear d'Amiens Nord. « Notre souhait est de réaliser des zones modernes, où seront proposés des services de covoiturage, mais aussi de nettoyage du linge ou de vente de produits locaux », ajoute Paul Lhotellier.

Grâce à ses différents projets, Lhotellier créera une centaine d'emplois supplémentaires cette année. Sa croissance sur ses métiers traditionnels lui a permis de maintenir un chiffre d'affaires d'environ 195 millions d'euros, soit autant qu'avant la vente de sa branche environnement au groupe Paprec, en février dernier. ■