



COMMUNIQUÉ DE PRESSE
Lundi 15 juin 2020

Déconstruction & Désamiantage à la corde

Lhotellier innove avec un nouveau métier

Lhotellier 2D (Déconstruction & Désamiantage), filiale du groupe familial Lhotellier, développe depuis quelques mois une nouvelle expertise : la déconstruction de bâtiments à la corde. 7 opérateurs ont été formés à ce nouveau métier. Ils interviennent sur des chantiers inaccessibles ou enfermés comme sur les Grands Moulins de Paris (59).

Déconstruction & désamiantage

Lhotellier 2D, la branche déconstruction et désamiantage du Groupe Lhotellier, regroupe 30 collaborateurs avec une expérience certifiée depuis plus de 10 ans dans l'amiante, la démolition et la déconstruction. Les équipes assurent le démantèlement de bâtiments industriels et d'immeubles, ainsi que les opérations de curage et de déplombage, en site urbain et d'accès complexe.

Lhotellier 2D est composé de 2 entités commerciales situées à Villers-Bretonneux (80) et intervient en Normandie, Hauts-de-France et au nord de la région parisienne : SODESAM (démolition & désamiantage) et SODEREC (déconstruction & reconstruction).

Accéder à des chantiers spécifiques

Les chantiers de déconstruction et de désamiantage peuvent parfois être particulièrement contraignants. Les opérateurs doivent se rendre dans des zones de désamiantage confinées ou encore sur des chantiers de déconstruction en zones inaccessibles avec les moyens traditionnels.

L'entreprise décide donc, il y a quelques mois, de former une partie de ses équipes au travail sur corde.

« Sur le chantier de Neuville-lès-Dieppe (76), Lhotellier 2D est intervenu sur des immeubles d'habitation dont les balcons étaient usés et nécessitaient d'être démolis. Grâce à leur formation à la corde, les opérateurs ont pu démolir les balcons en passant uniquement par la façade de l'immeuble, et ainsi éviter de solliciter les habitants dans leur logement. » *témoigne Jean-Luc Denet, directeur d'agence SODEREC-SODESAM*

En zone urbanisée, par exemple, la double compétence des cordistes permet d'éviter l'installation d'échafaudages et ainsi de gagner à la fois en temps et en sécurité.

Former ses équipes à la corde est l'opportunité pour Lhotellier 2D d'accéder à des chantiers spécifiques, mobilisant toutes les compétences nécessaires en interne. Ses clients bénéficient ainsi de la prise en charge, clé en main, de leur projet.

Un métier dans le métier qui requiert des compétences particulières

Sur les 30 opérateurs Lhotellier 2D, 7 ont été formés au travail sur corde depuis l'été 2019, 5 en déconstruction et 2 en désamiantage.

Devenir cordiste requiert des compétences au préalable : une forme physique solide permettant de tenir en équilibre sur une corde, à plusieurs mètres de hauteur, capable de supporter le poids des outils sur soi, une agilité particulière pour manier les outils et la corde.

Lhotellier assure la sécurité de ses équipes grâce à une veille réglementaire encadrée et un contrôle de la mise en œuvre des opérations.

En ce qui concerne les opérateurs de désamiantage, ils sont équipés de combinaisons de protection et d'outils spécifiques.

Les tranches horaires sont aménagées et les opérateurs bénéficient d'une ventilation assistée pour les zones confinées. Une validation par la médecine du travail est obligatoire pour vérifier si l'opérateur possède l'ensemble des compétences requises.



Focus sur un des premiers #chantiersremarquables en déconstruction à la corde

En 2019, le site des Grands Moulins de Paris à Marquette-lez-Lille (59), qui a vocation à devenir des logements, est une des premières belles expériences des cordistes du Groupe Lhotellier. Les bâtiments n'ayant plus de plancher, les opérateurs ont dû travailler à la corde pour accéder aux zones de curage, en partant du haut de l'ouvrage et en s'accrochant avec des points de fixation pour

descendre le long des murs.

Découvrez la [vidéo](#) de ce chantier qui démontre bien la dextérité des déconstructeurs à la corde.

« La filière déconstruction et désamiantage du bâtiment est en évolution exponentielle. Cela nécessite d'être créatif et inventif pour s'adapter à l'époque et proposer des solutions innovantes à nos clients. On est loin des démolisseurs d'antan ! La double compétence, déconstruction et cordiste, est de plus en plus sollicitée. » explique Jean-Luc Denet, directeur d'agence SODEREC-SODESAM.

Journalistes, si vous souhaitez en savoir plus sur ce nouveau métier, vous pouvez interviewer Jean-Luc Denet, directeur d'agence SODEREC-SODESAM. Contactez Léa Doucet, attachée de presse, au 0 777 385 285.

A propos du Groupe Lhotellier

Créée en 1919, le Groupe Lhotellier est une entreprise familiale, experte dans les domaines du bâtiment, des travaux publics, de la dépollution de site, des métiers de l'eau et de la promotion immobilière. Il est présidé par Paul Lhotellier, 4^{ème} génération d'entrepreneurs. Attentif aux grandes évolutions sociétales, le groupe envisage de nouvelles orientations stratégiques complémentaires dans les domaines de l'énergie, la mobilité et le numérique. En 2019, le chiffre d'affaires de l'entreprise augmente à 210 M d'euros. Le groupe embauche en France près de 1200 collaborateurs. Lhotellier, entreprise aux valeurs de proximité, est historiquement ancré sur son territoire et présent en Normandie et Hauts-de-France et outre atlantique à travers près de 40 sites industriels et agences. Ses réalisations répondent aux attentes de ses clients privés et collectivités : travaux routiers, construction de bâtiments et d'éléments préfabriqués en béton, dépollution de sites, travaux d'entretien et gestion des eaux, ...